

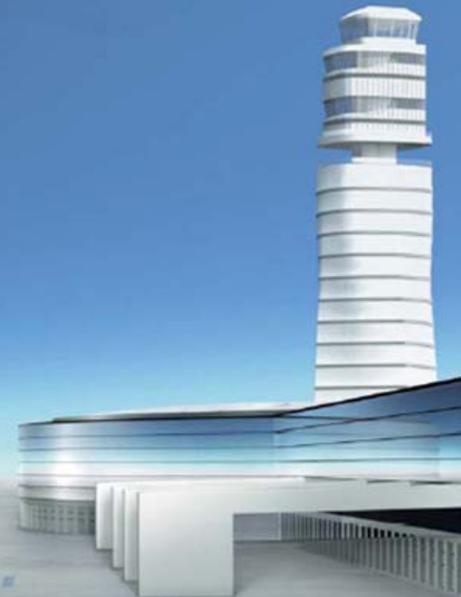
Unternehmenspräsentation der Flughafen Wien AG

Privataktionärstag 2006

Mag. Herbert Kaufmann

Vorstandsmitglied
und Sprecher

Flughafen Wien AG



Vienna International Airport

- Flughafen Wien AG
 - privatisiert 1992
 - Eigentümerstruktur:
 - 40% öffentliche Aktionäre
 - 10% Mitarbeiterstiftung
 - 50% private Aktionäre
- 15,9 Mio. Passagiere in 2005
- Transferanteil: 34,3%
- 176 Destinationen (Linie)
 - 96 Westeuropa
 - 43 Osteuropa
 - 9 Naher/Mittlerer Osten
 - 18 Ferner Osten
 - 4 Nordamerika
 - 6 Südamerika und Afrika
- 2 Pisten-System
- Gesamtfläche: 10km²
- Gesamtanbieter (inklusive Handling)
- Hohe Effizienz
- Hohe Dividendenrendite

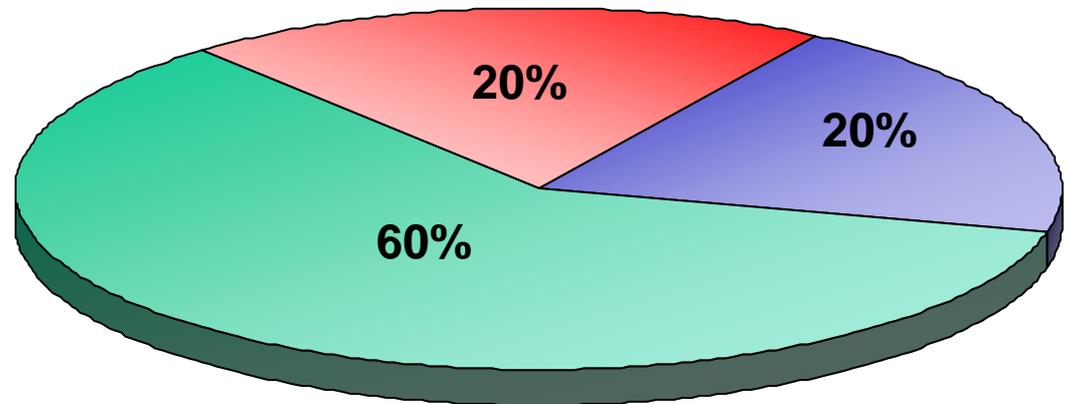


Flughafen Wien AG - Aktionärsstruktur

20% Stadt Wien

20% Land Niederösterreich

60% Private Aktionäre,
davon 10% Mitarbeiterstiftung



Auf einem Blick 1-9/2006

- Gesamtumsatz 1-9/2006: EUR 347,0 Mio. + 13,8%
- Betriebsleistung 1-9/2006: EUR 355,6 Mio. + 10,4%
- EBITDA 1-9/2006: EUR 134,6 Mio. + 9,9%
- EBIT 1-9/2006: EUR 87,7 Mio. + 6,9%

- Passagierentwicklung: + 6,4%
 (über europ. Durchschnitt von 5,5%*)

- Wachstumstreiber:
 - *Low Cost Carrier*
 - *Verkehrsentwicklung nach Osteuropa*
 - *Verkehrsentwicklung in den Mittleren und Fernen Osten*
 - *Frachtentwicklung*

* Quelle ACI

Finanzergebnis 1-9/2006

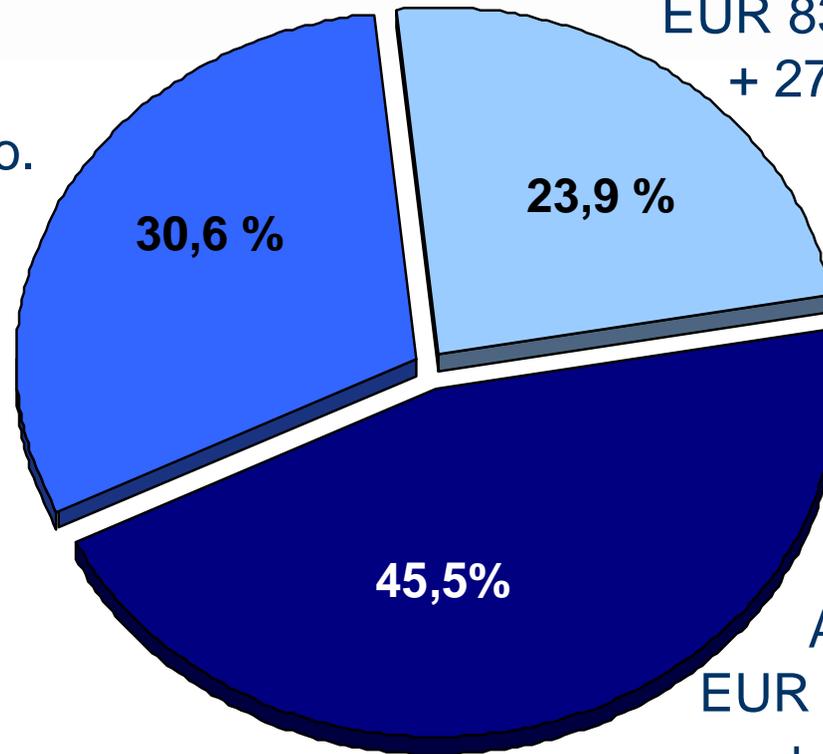
in EUR Tsd.	1-9/2006	1-9/2005	Veränderung in %
Umsatzerlöse	346.975,8	304.909,6	+ 13,8
Sonstige betriebliche Erträge	8.632,6	17.291,5	- 50,1
Betriebsleistung	355.608,3	322.201,1	+ 10,4
Betriebsaufwand (ohne Abschreibungen)	- 221.034,5	-199.758,1	+ 9,7
EBITDA	134.573,7	122.443,1	+ 9,9
Abschreibungen	- 46.840,9	- 40.357,4	+ 16,1
EBIT	87.732,9	82.085,7	+ 6,9
Finanzergebnis	- 551,4	7.947,9	- 106,9
EBT	87.181,5	90.033,6	- 3,2
Steuern	- 21.226,6	-23.260,3	- 8,7
Periodenergebnis	65.954,9	66,773,3	- 1,2
davon Ergebnis der Minderheitenanteile	- 26,9	+ 358,9	- 107,5
davon Ergebnis der Muttergesellschaft	65.981,8	66.414,3	- 0,7

Finanzergebnis 1-9/2006

Umsatzstruktur der Segmente

Handling
EUR 106,1 Mio.
+ 8,9 %

Non-Aviation
EUR 83,9 Mio.
+ 27,5 %



Airport
EUR 157,8 Mio.
+ 10,9 %

Umsatzstruktur ohne Handling



Verkehrsergebnis 1-9/2006

Passagiere:

12.837.409 (+ 6,4 %)

Transferpassagiere:

4.325.194 (+ 4,9 %)

Flugbewegungen:

179.289 (+ 2,6 %)

MTOW (in Tonnen):

5.113.601 (+ 3,7 %)

Fracht inkl. Trucking (in Tonnen):

195.498 (+ 17,5 %)



Verkehrsergebnis 1-9/2006

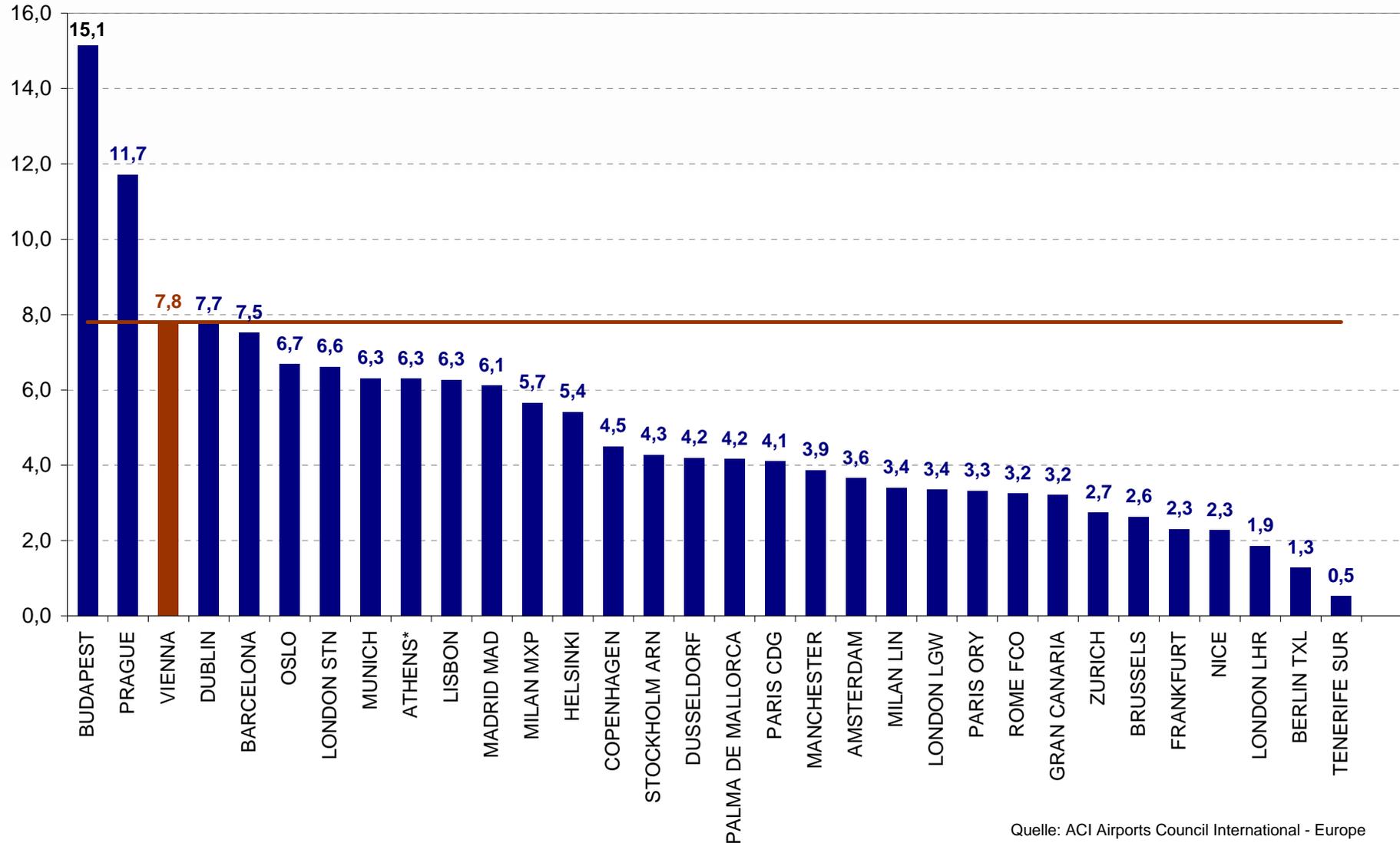
Highlights Jänner bis September 2006

- **VIE-Verkehrswachstum** **+6,4 %**
- Starke Entwicklung Langstrecke in den Osten
Wachstum Ferner Osten **+6,3 %**
Wachstum Naher und Mittlerer Osten **+14,4 %**
- Verkehrssteigerung nach Osteuropa **+ 7,2 %**
- Wachstum Low Cost Carrier **+12,3 %**
- Wachstum Fracht (inkl. Trucking) **+17,5 %**

Passagierentwicklung ausgewählter Flughäfen in Europa, 3-Jahresschnitt

[2.HJ 2003- 1.HJ 2006, durchschnittliches Wachstum in %]

Wachstum in %



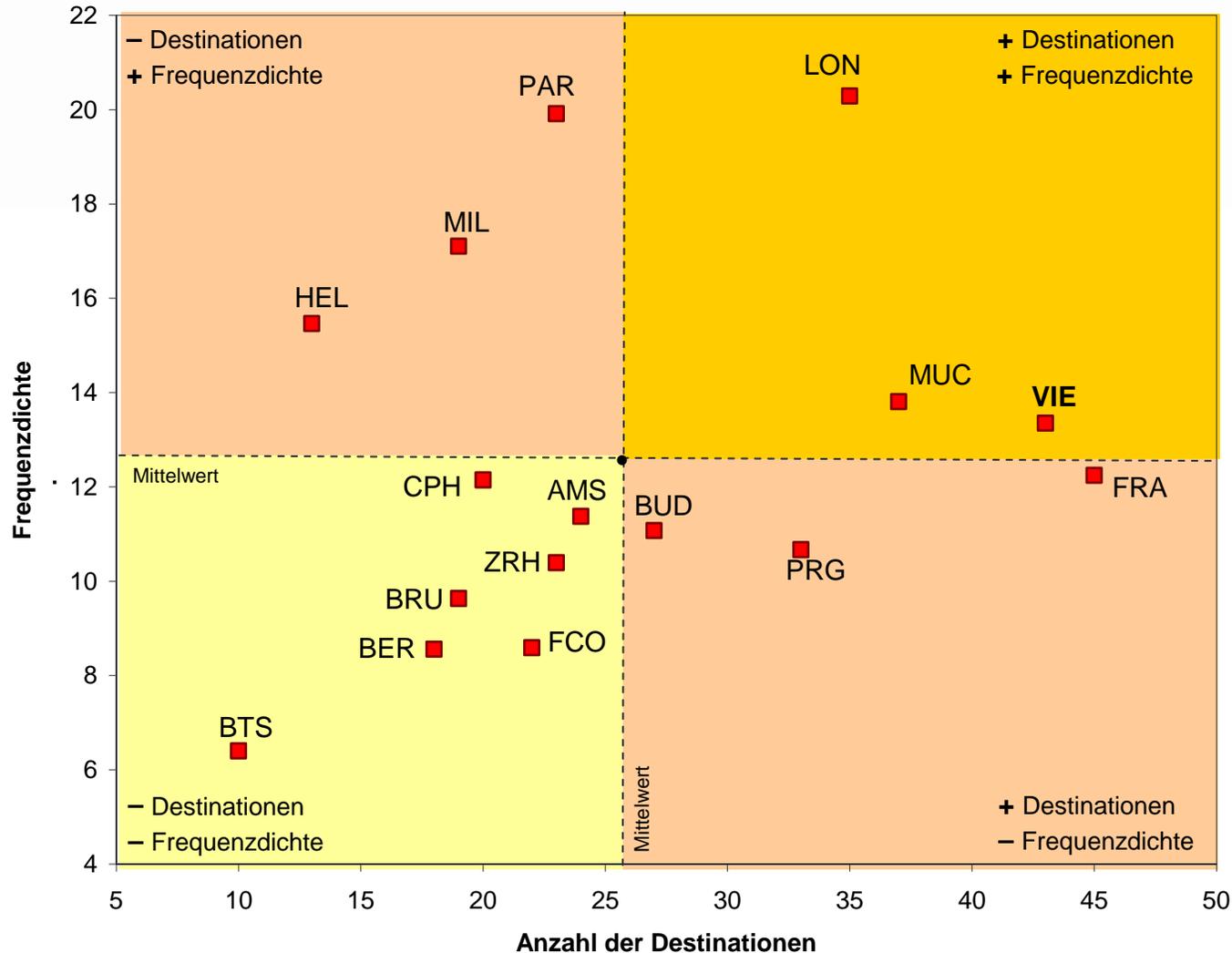
Verkehrsergebnis 1-9/2006

Linie - Passagiere

	Anteil in %	Veränderung in %
Europa	84,0	+ 8,4
Ost:	16,2	+ 7,2
West:	67,8	+ 8,7
Ferner Osten	7,4	+ 6,3
Mittler Osten	4,1	+ 14,4
Nord Amerika	3,0	- 3,2
Sonstige	1,5	- 6,7
Gesamt	100,0	+ 7,9

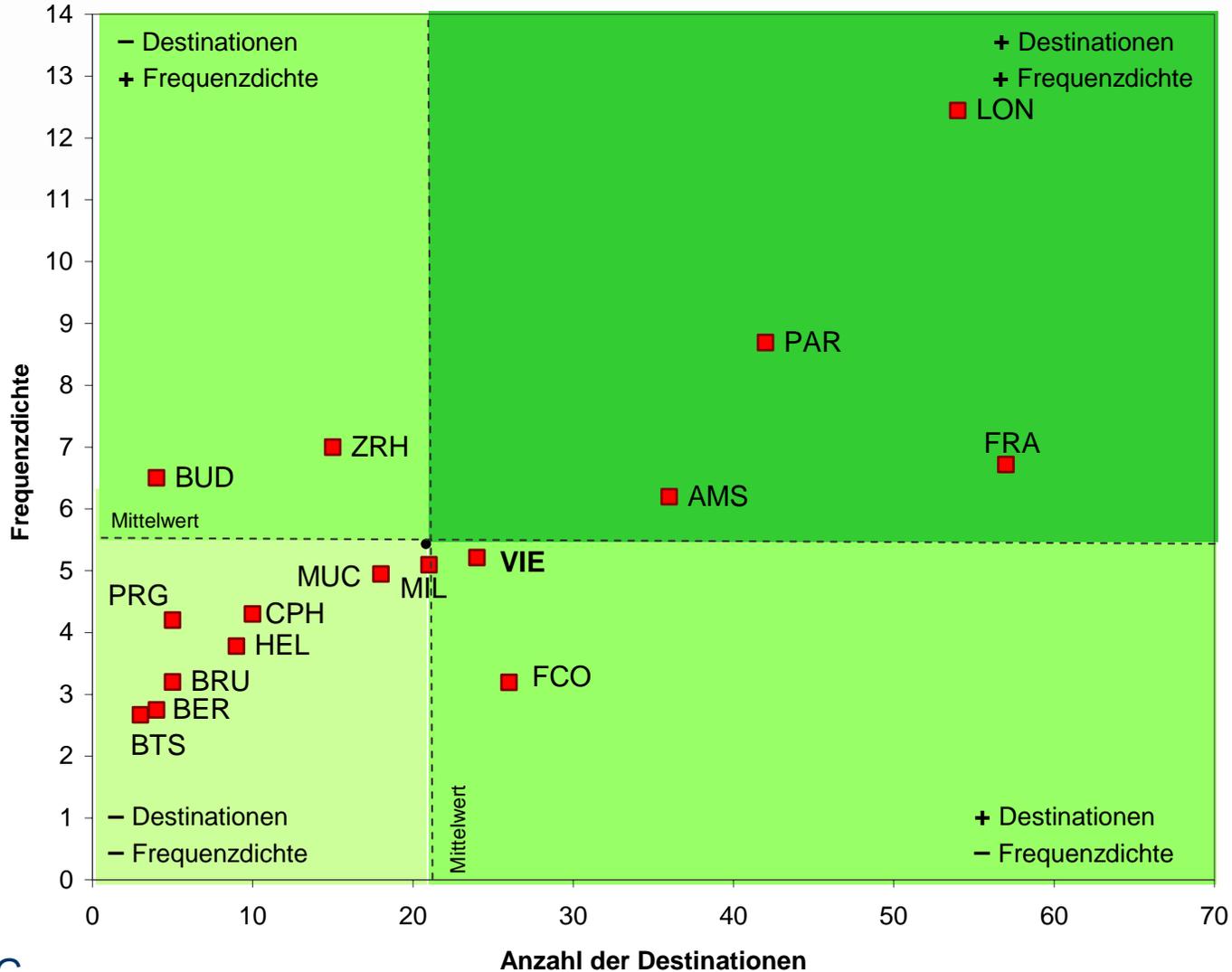
Anteil des Linienverkehr beträgt 93,3% des Gesamtaufkommens

Vergleich Osteuropa – Sommer 2006



Quelle: OAG

Vergleich Asien & Naher Osten – Sommer 2006



Quelle: OAG

Verkehrsergebnis 1-10/2006

	1-9/2006	Oktober 2006	1-10/2006	Prognose 2006
Passagiere	12.837.409	1.512.048	14.349.457	
Veränderung in %	+ 6,4	+ 6,7	+ 6.4	6 %
MTOW (in Tonnen)	5.113.601	592.162	5.705.763	
Veränderung in %	+ 3,7	+ 4,4	+ 3,8	3 %
Flugbewegungen	179.289	20.811	200.100	
Veränderung in %	+ 2,6	+ 4,2	+ 2.7	2 %
Fracht inkl. Trucking (Tonnen)	195.498	24.307	219.805	
Veränderung in %	+ 17,5	+ 7.4	+ 16,3	

Strategie

- **Wachstumspotential ausschöpfen**
 - Fokusierung auf Osteuropa
 - Transferdrehscheibe Osteuropa, Mittlerer und Ferner Osten
 - ➔ Tarifmaßnahmen
 - Tarifformel bis 2009 verlängert
 - Transferincentives
 - Frachtincentives
 - ➔ Kapazitätspolitik
 - Ground Handling
(Verträge teilweise langfristig gesichert)
 - Beibehaltung der MCT von 25 Minuten
 - Terminal „VIE-Skylink“
 - Erschließung neuer Märkte
 - ➔ Slowakei, Westungarn....

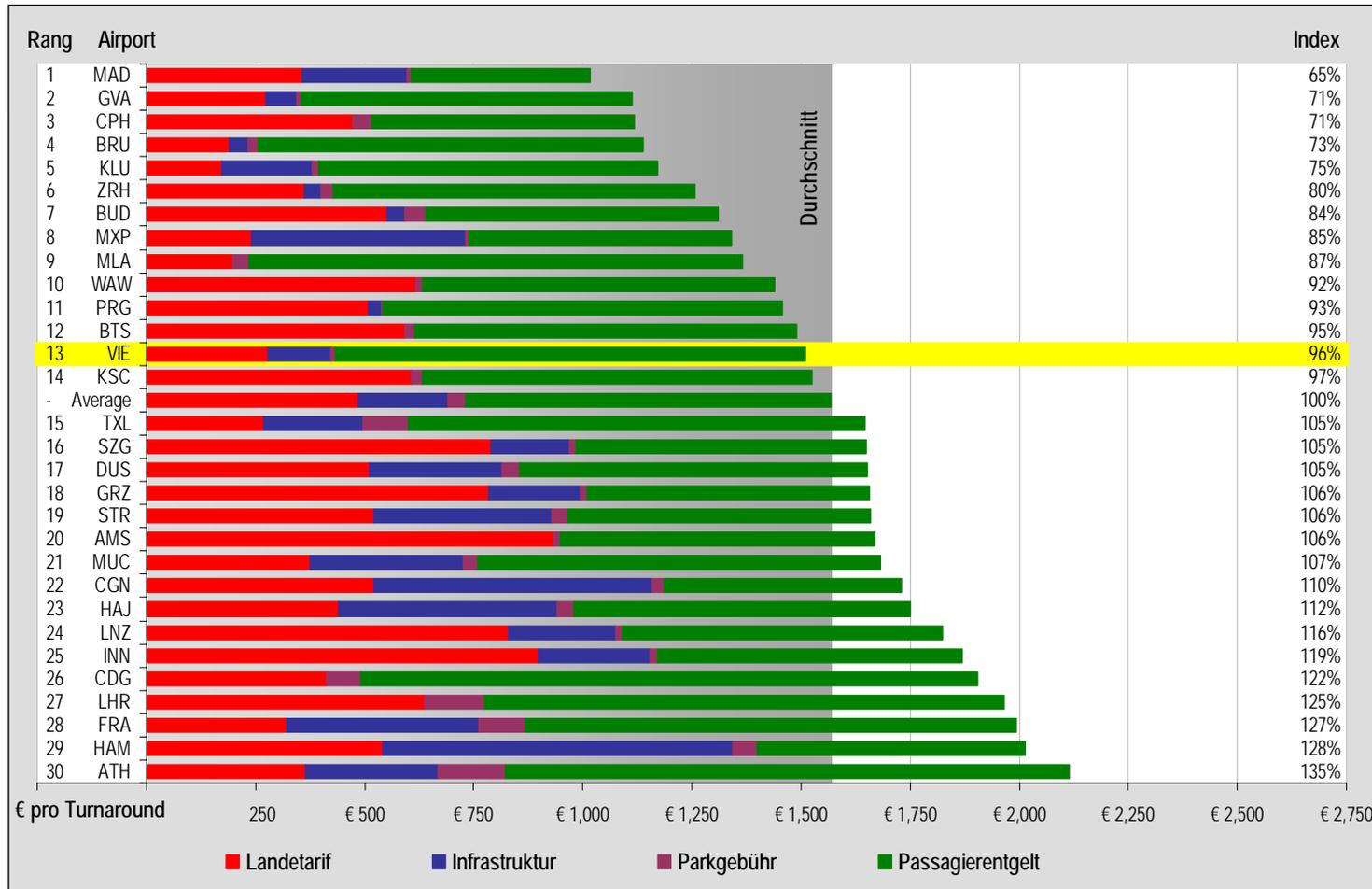
Strategie

- **Steigerung der Non-Aviation Erträge**
 - **Errichtung neuer, vermietbarer Objekte**
 - Office Park Phase I
 - Air Cargo Center
 - Office Park Phase II
 - Parkierungsflächen

 - **Forcierung Shops und Gastronomie**
 - Erhebliche Steigerung der Shopping- und Gastronomieflächen im neuen Terminal

Tarife im Vergleich

Der Flughafen Wien bietet seinen Kunden Tarife, die um 4 % unter dem europäischen Durchschnitt liegen. Der Indexwert im Vorjahr lag noch bei 99%.



Anmerkung: VIE-Wachstums- und Transferincentive wurden beim Landetarif zum Abzug gebracht, da diese Maßnahmen den Airlines zu Gute kommen.

Investitionen 2006 - 2010

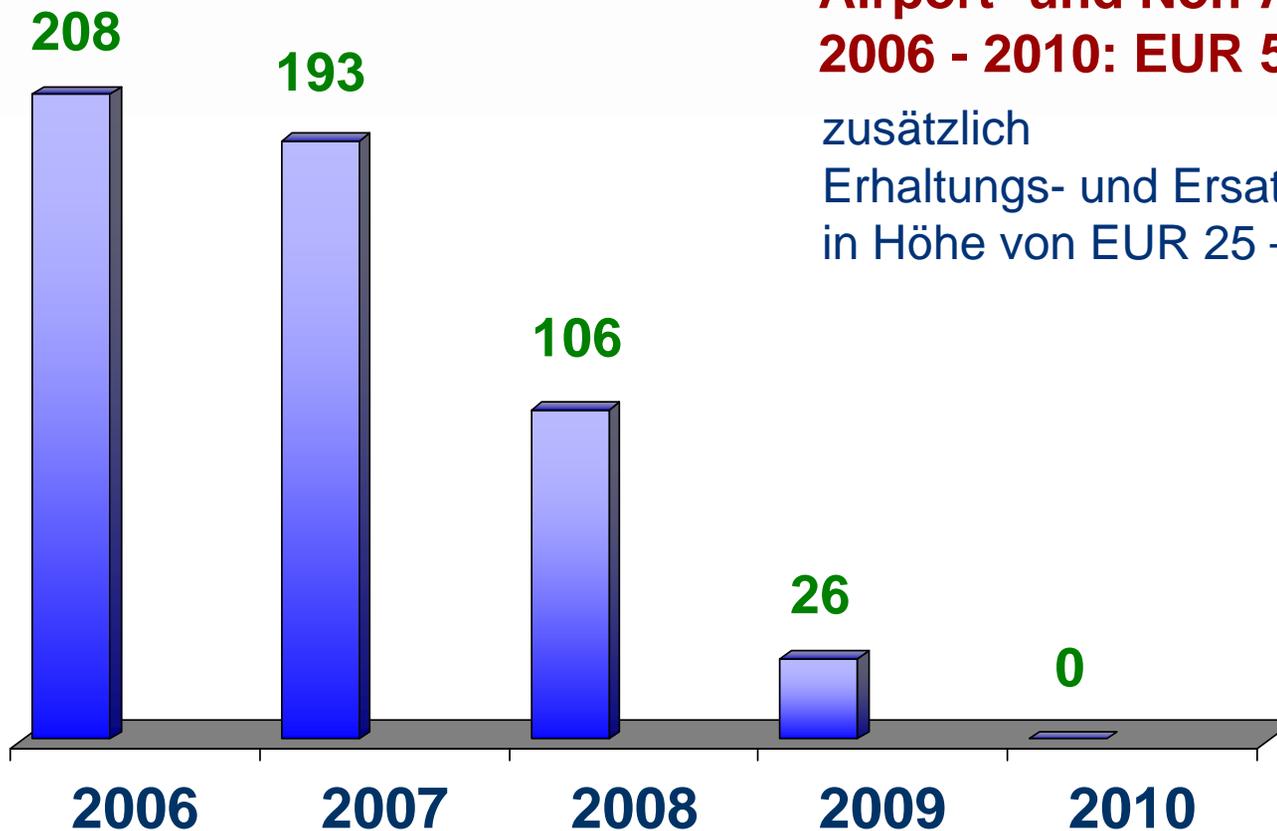
	EUR Mio.
Airport	
Skylink	351
Vorfeld, Abrollwege	69
sonstiges	36
SUMME AIRPORT:	456
Non Aviation	
Office Park Phase 2	38
Parkierung	18
Speditionsgebäude	16
sonstiges	5
SUMME NON-AVIATION	77
TOTAL	533

ZIELSETZUNG

- Kosten- und termingerecht
- Erzielung höchstmöglicher Rentabilität

Investitionen 2006 - 2010

in EUR Mio.



**Airport- und Non-Aviation Investitionen
2006 - 2010: EUR 533 Mio.**

zusätzlich

Erhaltungs- und Ersatzinvestitionen
in Höhe von EUR 25 – 30 Mio. p.a.

Terminalerweiterung Skylink

Terminalerweiterung Skylink
(Design Kapazität: 24 Mio. Passagiere)



Terminalerweiterung Skylink

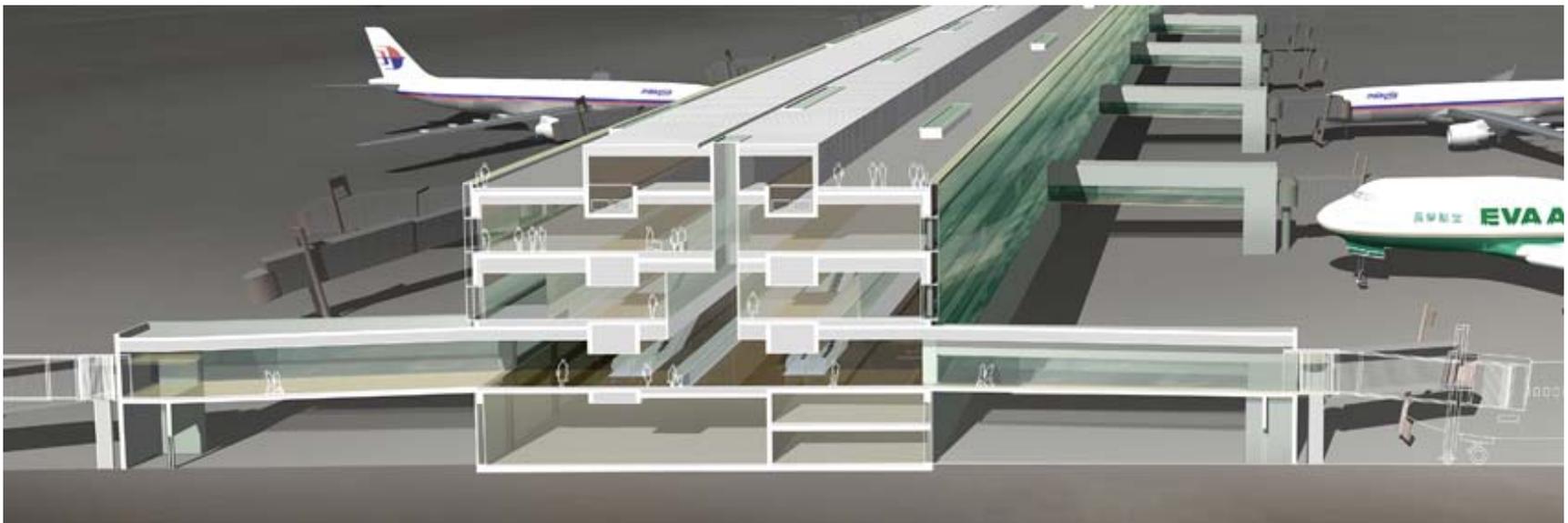
Kapazität:

- Check-in Schalter: 96
- Flugzeugabstellpositionen: 17
- Gates: 51
- Gepäcksausgabebänder: 10

One-Roof Konzept

Passagierströme in verschiedene Ebenen gegliedert

Minimum Connecting Time:
25 Minuten



Terminalerweiterung Skylink

Dimensionen:

- **Terminal**
Länge: 270m, Breite: 55m, Höhe: 20m
- **Pier**
Länge: 450m, Breite: 33m, Höhe: 20m

Bruttogeschossfläche:

- Terminal: 76.000m²
- Pier: 71.000m²
- Verteilerbauwerk: 3.000m²

Nettogeschossfläche:

- Shops: 8.000m²
- Gastronomie: 4.700m²



VIE – Skylink: Check-in Halle



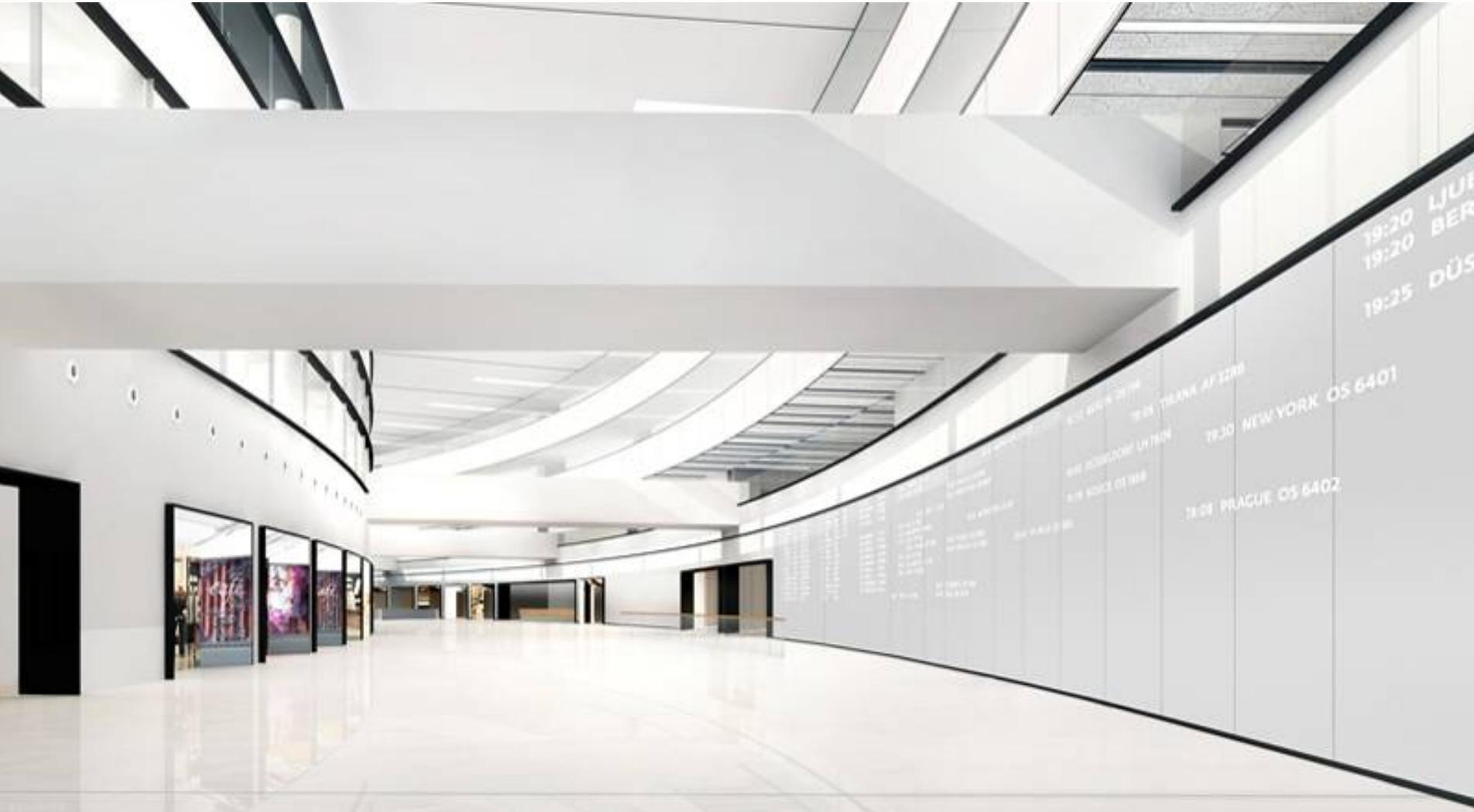
VIE – Skylink: Gates



VIE – Skylink: Ankunftshalle



VIE – Skylink: Ankunftshalle



Investitionen - abgeschlossene Projekte



Investitionen - abgeschlossene Projekte

Vorfelderweiterung



Parkhaus 6



Handling Center West



Erweiterung Parkhaus 3



Investitionen - abgeschlossene Projekte

VIP und General Aviation Center NEU



**Air Cargo Center und
Handling Center West**



Beteiligungsprojekt: Malta

▪ Passagiere 2005

- 2,8 Mio.

▪ Eigentümer

- Government of Malta: 20,0%
- Private Investoren: 29,9%
- VIE hält über 100%-Tochter 10,1%
- MMLC (davon VIE: 57%) 40,0%



In EUR Mio.	2004/2005
Gesamtumsatz	38,6
EBIT	13,8
Periodengewinn	7,5
EBITDA Margin in %	43,6
EBIT Margin in %	35,7



Seit 2002 EBIT und Aktienkurs verdoppelt.

Internationale Projekte

Kennzahlen der 66%igen Privatisierung Košice

- Kaufpreis 900 Mio. SKK (~EUR 24 Mio.)
- Kapitalzuschuss : 380 Mio. SKK (~EUR 10 Mio.)
- Investitionsprogramm : 415,6 Mio. SKK (~EUR 11 Mio.)
innerhalb der ersten fünf Jahre

Konsortium:

- Flughafen Wien Aktiengesellschaft
- Raiffeisen Zentralbank Österreich AG (RZB)
- Penta Investment Limited

Internationale Projekte

Kosice Airport

- Gesamtfläche: 3,4 km²
- 1 Piste:
 - Runway 01/19: 3,100m
- 269.885 Passagiere in 2005
- + 30% Wachstum im 1. HJ. 2006
- 4 Länder Eck:
Polen – Ukraine – Ungarn - Slowakei
- Tor zur Tourismusregion Hohe Tatra



Danke!

